

# Ateliers d'audaces : Habiter la campagne du XXIe siècle

---

- Objectif de la démarche: faire émerger des audaces pour la campagne vendômoise et beauceronne à travers la fabrication d'un *arbre numérique*
- En guise de première synthèse des échanges : les idées, les « mots », les pistes d'audace qui sont ressortis des ateliers

## Premier atelier « Habiter et se projeter » - 21 juin 2012

### CARTE MENTALE ou « ces petites choses de la vie à la campagne »

- ✓ *marcher les pieds dans la gadoue*
- ✓ *tondre la pelouse souvent*
- ✓ *se réveiller au chant des oiseaux*
- ✓ *savoir bricoler*
- ✓ *pouvoir stocker tout et n'importe quoi*
- ✓ *faire du bruit*
- ✓ *écouter le silence*
- ✓ *faire un barbecue dans le jardin*
- ✓ *regarder les étoiles la nuit (sans pollution lumineuse)*
- ✓ *sentir les bonnes (et les mauvaises) odeurs*
- ✓ *bien manger*
- ✓ *passer deux hivers (rigoureux) consécutifs*

### Les mots clefs de l'atelier

Autonomie – le rapport à la nature, à la terre – l'espace – le confort – l'intimité – Architectures – Entre le dedans et le dehors - Economies

### Verbatim

- ✓ A propos d'**autonomie énergétique** :
  - « *chacun devrait avoir une éolienne et des panneaux solaires* » ;
  - « *la maison alimente la voiture en électricité la nuit* » ;
  - « *auto-entretien du jardin par une tondeuse robot-solaire* » ;
  - « *on généralise les chaudières à bois pour chauffer les bâtiments publics comme à Mondoubleau* »
  
- ✓ A propos d'une **nouvelle conception de l'habitat individuel** : des maisons à énergie positive, modulables et évolutives
  - « *faire agrandir sa maison et l'aménager dans le temps en fonction de son parcours de vie* » ;
  - « *Mieux profiter des espaces extérieurs et filtrer la lumière selon la saison et le climat à partir de grandes surfaces vitrées qui favorisent l'ouverture de la maison sur son environnement* » ;
  - « *c'est ne pas mettre de rideau, ni de clôtures* » ; « *des maisons végétalisées* »
  - « *des vieilles maisons réhabilitées* » ;
  - « *des maisons productives, des fermes produisant énergie, alimentation, élevage, etc...* » ;
  - « *oser la couleur, le bois, les nouveaux matériaux* »

✓ A propos d'une **nouvelle pensée de l'aménagement urbain à la campagne** :

- « *travailler sur la qualité paysagère des nouveaux quartiers (contre modèle : lotissements de Naveil !)* » ;
- « *avoir des espaces communs, partagés et créer des lieux de rencontres* » ;
- « *des bocages intelligents c'est-à-dire équilibrés entre des grandes parcelles pour faciliter le travail des agriculteurs et des plus petites pour préserver les paysages* » ;
- « *la mitoyenneté, une réponse d'avenir à l'intimité* » ; « *la chance de pouvoir se regrouper selon nos différences, notre rapport à l'intimité* » ;

✓ A propos d'une **gestion innovante et participative des équipements et des services** :

- « *délégation à des associations de la gestion d'espaces partagés encouragé par des normes adaptées aux campagnes* » ;
- « *les hameaux (les microcosmes de 5-10 maisons) seront des lieux de fabrication de projets autonomes* » ;
- « *pouvoir se baigner dans les nombreux plans d'eau, étangs, aujourd'hui interdits aux loisirs* » ;
- « *nouveaux parcours de loisirs, de randonnée, ...* » ;  
« *demain, habiter le dehors, les paysages de la campagne* » ;
- « *proposer des bureaux collectifs, de village où les gens peuvent télétravailler et garder des relations au travail* »

*L'objet : la ferme de demain sera....*

- belle et innovante sur le plan architectural
- productrice d'énergie
- accueillante pour les nouveaux arrivants comme pour les anciens et permettra aux voisins de se retrouver et d'échanger
- un marché de proximité avec une activité de petit commerce
- un lieu de transmission des savoir-faire

## Deuxième atelier « Mobilités et accessibilité » – 28 juin 2012

*La carte mentale, « ces petites choses de la vie à la campagne » :*

- ✓ *passer des heures dans sa voiture et écouter des bonnes radios*
- ✓ *devenir indépendant, accéder à la liberté le jour de l'obtention de son permis de conduire*
- ✓ *être totalement dépendant des autres pendant son adolescence (14-18 ans)*
- ✓ *s'organiser pour faire l'essence*
- ✓ *optimiser tous ses déplacements*
- ✓ *faire taxi pour les enfants, les parents plus âgés, etc...*
- ✓ *faire des grandes distances pour les déplacements professionnels, les vacances*

### *Les mots clefs de l'atelier*

Les véhicules – Distance – Autonomie/partage – les lieux/les nœuds – connectivité – les prix et les coûts – Vitesse et lenteur- Plaisir/confort

### *Verbatim*

- **A propos d'un système Autolib à la campagne : vers une adaptation du système d'autopartage à la campagne ?**
  - *« Créer un système de voiture électrique avec un réseau de 10-15km autour des chefs lieux de cantons ».*
  - *« Adapter ce système à la campagne nécessiterait de pouvoir transporter des charges »*
  - *« Possibilité de conduire sans permis avec des vitesses réduites »,*
  - *« des voitures légères et donc peu énergivores pour permettre la mobilité des personnes modestes »*
  - *« imaginer un covoiturage permanent : tout le monde est potentiellement un transport en commun »*
  
- **A propos de la route :**
  - *« prévoir des espaces pour s'arrêter regarder les paysages en route, comme les kodak-point aux Etats-Unis » ;*
  - *« Aménager la route de sorte qu'elle joue un rôle pédagogique sur les lieux traversés (tables d'orientations à écran tactile) qui donneraient des informations sur les paysages observés et renseigneraient sur les pratiques et usages de proximité » ;*
  - *« la route demain est une coulée verte, un espace réinvesti par la nature, les arbres, la circulation des animaux »*

- *« S'inspirer des routes de campagne américaines, peu coûteuses en entretien et utilisant des stabilisés sur lesquels il faut simplement rouler un peu moins vite »*
- **A propos du tramway de campagne :**
- *« Il serait révolutionnaire d'imaginer la réhabilitation du maillage secondaire des chemins de fer abandonné au début du siècle pour en faire le support d'un vrai maillage de transport en commun léger »*

### *Les lieux/noeuds de la mobilité à la campagne*

- **Les points relais de la campagne :** créer des lieux mutualisés de réception de colis pour permettre de diminuer les nombreuses livraisons à domicile
- **Les moulins réinventés :** électriques, à forte visibilité « gratte-ciel de la campagne », situés au carrefour de plusieurs routes. « Aménagés avec parkings, ils peuvent devenir des lieux de services (car producteurs d'énergies) et jouer une fonction multimodale (covoiturage, voiture en libre service, routes pédestres, vélos, etc...)
- **La sortie de l'école :** principal lieu d'échanges informels entre les habitants du territoire et principal endroit d'intégration des nouveaux arrivants

## Troisième atelier « Les nouvelles solidarités à la campagne » - 4 juillet 2012

### *La carte mentale, « ces petites choses de la vie à la campagne »*

- ✓ faire des rencontres à la sortie de l'école
- ✓ bénéficier d'une présence des voisins et de la communauté en cas de coup dur, d'accidents de la vie
- ✓ s'entraider au moment des intempéries et des catastrophes naturelles
- ✓ être un « accouru » (un nouvel arrivant) toute sa vie
- ✓ manquer d'anonymat
- ✓ se prêter du matériel
- ✓ s'échanger des choses, des services non monétaires
- ✓ se rendre service et ne pas vendre un service
- ✓ être attentif les uns aux autres
- ✓ laisser la porte ouverte sans craindre l'insécurité

### *Les mots clefs de l'atelier :*

Bénévolat – Vivre ensemble – Services – Accueil/Intégration - Biens communs – Gratuité/échanges – Intergénérationnel

### *Verbatim*

#### ➤ **A propos du bénévolat :**

- une évolution vers un engagement moins permanent et plus ponctuel et événementiel car « on se fait vite piéger »
- aller chercher de nouvelles compétences parmi les habitants, professionnaliser certaines activités en mutualisant par exemple des services de secrétariat et de gestion entre plusieurs associations

#### ➤ **A propos des relations de voisinage :**

- « il faut ménager les relations avec les voisins car ceux ci sont plus rares et on peut avoir besoin d'eux »

#### ➤ **A propos de l'autogestion et de la participation des habitants à la production des services collectifs**

- Généraliser les actions pour le bien commun de la part des particuliers : exemple des agriculteurs participant à l'entretien des routes (fauchage de l'herbe) et à la gestion des biens environnementaux (eau, biodiversité, ...). Vers une valorisation de ces actions collectives à travers des pancartes comme au Canada ?
- Déléguer à des associations d'usagers et d'habitants la gestion des équipements communaux (salle des fêtes, piscine, ...)

- **A propos des solidarités territoriales entre Vendôme et sa campagne environnante**
  - Faire de Vendôme la vitrine de tous les produits locaux, de tous les commerçants : *« pour vivre à la campagne, il faut s'exporter énormément »*

### *Les lieux de solidarité de demain*

- **Des agences multiservices** : vers un regroupant en un seul lieu des services publics permettant un bon maillage de ces agences
- **Les « Répare-café » ou les « bricolo-café »** : des ateliers permettant d'échanger des savoir-faire et des services de bricolage et de réparation
- **Des commerces aux activités diversifiées** : vers une diversification de l'activité commerciale pour se rapprocher des consommateurs locaux.
  - *« Par exemple, le boucher doit aussi faire des plats préparés pour s'adapter aux évolutions du mode de vie des habitants qui ont moins de temps pour cuisiner »,*
  - *« le commerçant doit être mobile et faire de la vente à domicile, etc... »*
  - *« il faut en contrepartie consommer davantage sur place en valorisant la production locale (par la création d'un label via la Chambre des Métiers )»*
  - *« l'accueil des nouveaux habitants devrait prévoir une visite des entreprises locales »*
  - *« dans cette perspective la campagne devra être plus habitée (pour une plus grande zone de chalandise) »*

- **La maison intergénérationnelle** : faire des personnes âgées une ressource pour le territoire et un vecteur de la transmission des savoir-faire locaux
  - *« il faudrait revisiter le modèle des babayagas ou des MARPA, initiés par la MSA » ; « il existe un enjeu de proposer des résidences pour personnes âgées avec des espaces communs mixtes pour maintenir le lien social avec le reste de la communauté »*
  - *Exemple d'activités mixtes pouvant être menées : jardinage, chant, cuisine, couture, artisanat (panier en chèvrefeuille par exemple), visite du territoire, ...*