



SYNDICAT  
— MIXTE —  
du PAYS VENDÔMOIS

## **Compte-rendu**

# **Comité de Pilotage « Energie »**

**15 avril 2013**

Syndicat Mixte du Pays Vendômois  
2 avenue des Cités Unies d'Europe – 41100 VENDOME  
Tel/Fax/Rép : 02.54.89.41.19

## Etaiet présents :

JANVIER Gérard	Cté des Coteaux de la Braye
EVRARD Raymond	Cté du Haut Vendômois
SCHMIDT Jerry	ADEME
BOULAI Michel	Cté du Pays de Vendôme
HUBERT Thomas	Pays Vendômois
DESOEUVRE Jérôme	Pays Vendômois
MAINO Sylvie	Pays Vendômois

## I- Suivi des actions des thermiciens/CEP

Jérôme DESOEUVRE et Thomas HUBERT présentent le tableau de leurs contacts avec les collectivités et commentent les différents projets en cours.

Collectivités	Bâtiments / Equipements	Actions	CEP TH : Thomas JD : Jérôme
Areines	Mairie Ecoles Eclairage public	Diagnostic Eclairage public Comptabilité énergétique	JD TH
Azé	Eclairage public Ecoles	Diagnostic Eclairage public Comptabilité énergétique	JD
Beauchêne	Mairie Maison de bourg	Conseil travaux isolation	JD
Bouffry	Mairie Salle polyvalente	Conseil Scénario PCI et étude faisabilité Chaudière granulés	JD
Brévainville	Entrepôt communal	Etude panneaux photovoltaïques	TH
Cormenon	Annexe Mairie	Certificat économie d'énergie	JD
Couture sur loir	Auberge	Comptabilité énergétique Conseil travaux isolation	JD
Fréteval	Tous bâtiments	Comptabilité énergétique	TH
La Ville aux Clercs	Mairie, gymnase Ecoles (2) Maison des associations	Comptabilité énergétique Préconisations Diagnostic Eclairage public	JD
Lunay	Eclairage public	Fléchage financement SIDELC	JD
Prunay-Cassereau	Eclairage public	Certificat économie d'énergie	TH
St Amand Longpré	Gymnase	Conseil travaux isolation	TH
St Hilaire la Gravelle	Ecoles Mairie	Comptabilité énergétique Préconisations	TH
St Jacques des Guérets	Mairie	Comptabilité énergétique	JD
St Ouen	Eclairage public	Diagnostic Eclairage public	JD
Tréhet	Salle polyvalente	Suivi PCI	TH JD
CC Coteaux de la Braye	Maison des jeunes Ecole de musique	Comptabilité énergétique Préconisations	JD

Actions en cours - Actions à venir

## **II- Proposition de signature, pour les communes intéressées, d'une convention d'engagement de mise en œuvre des services CEP**

Jérôme DESOEUVRE et Thomas HUBERT expliquent l'esprit de la convention et la volonté d'engager une démarche globale de suivi sur 3 ans.

Jérôme DESOEUVRE suggère de modifier le titre du projet de convention présenté, l'adhésion à un service CEP étant le fait du Pays Vendômois. Le mot « engagement » est retenu.

## **III- Information sur la prospection de la société Isol Habitat**

Prospection de la société Isol Habitat auprès de collectivités pour proposer des prestations d'isolation « gracieuses » en contrepartie de la récupération de CEE au nom de la société Caldéo, filiale de TOTAL.

Les élus s'interrogent sur ce type de démarche et la réalité que cela recouvre.

Jérôme DESOEUVRE part du contact qu'il a eu avec Monsieur DESBOIS de l'entreprise ISOL HABITAT et précise les points suivant :

- Le taux de prise en charge est variable de 70% à 100% selon l'usage du bâtiment et l'énergie utilisée. Les taux les plus élevés concernent les bâtiments d'enseignement (écoles, garderie, restaurant scolaire...) et de santé (Hôpital, EHPAD....) utilisant des combustibles fossiles pour le chauffage.
- Le produit d'isolation proposé est de la laine de verre de marque Knauf pour une épaisseur équivalente à une résistance thermique de 5,
- L'application se fait par soufflage, principalement en combles perdus, sur plafond suspendu ou faux-plafond.
- Des opérations ont été réalisées ou sont en cours dans la région: EHPAD de Selommes, EHPAD de Vendôme ( L'Oasis), St Amand Longpré, Neung sur Beuvron.....

Jérôme DESOEUVRE a demandé à ISOL HABITAT de visiter un de leur chantier en cours. Les CEP proposent de faire l'inventaire des bâtiments ayant la typologie requise (école ou santé /combles perdus/peu ou mal isolés) et d'étudier avec les élus concernés la proposition faite par ISOL HABITAT.

Cette démarche sera évoquée au prochain bureau.

## **IV- Information sur l'opération régionale Défi Energie**

La prochaine rencontre des participants est fixée le 26 mai 2013 à Chaumont.

Raymond EVRARD confirme l'intérêt de cette opération pour les personnes de l'équipe de la communauté du Haut Vendômois.

**V- Achat de données ERDF en partenariat avec l'Observatoire sur la consommation et la production d'électricité.**

Sur demande du Pays Vendômois de mutualisation d'achat de ces données, l'Observatoire, après discussion avec ERDF, propose la solution suivante :

- Les informations seront établies à l'échelle des 5 Pays de Loir-et-Cher, l'Observatoire les récupère directement sur support informatique de façon à pouvoir les intégrer dans sa banque de données, les traiter et les rediffuser ensuite par Pays (cela divise le coût par 2). Les données en question sont celles du « rapport intégral » proposé par ERDF.
- De la même manière, l'ensemble des données sera disponible gratuitement à l'échelle de la commune et pourra donc produire des indicateurs supplémentaires pour d'autres périmètres (celui des communautés de communes par exemple).
- Les informations seront établies sur les 3 dernières années connues, celles concernant 2012 seront disponibles début mai 2013.
- Le coût global s'élève ainsi à 4 625,15€ HT (5 531,68€ TTC), soit 925,03€ HT par Pays (1 106,33€ TTC).

Les élus présents donnent leur accord pour présenter cette demande au Bureau.

**VI- Cahier des charges PCET**

Suite aux échanges avec l'ADEME, le projet est validé (cf document joint).

Un calendrier pour le choix du bureau d'étude PCET est proposé :

- Envoi de l'appel d'offres le 04 juin 2013
- Retour des offres le 21 août 2013
- Jury de sélection de 3 bureaux à auditer le 09 septembre 2013
- Audition des bureaux d'études le 11 septembre au matin 2013