



CONTRAT DE TRANSITION ECOLOGIQUE

Territoire du Pays Vendômois

ACTION N° 1.7 : Etude de faisabilité Chaufferie Biomasse La Varenne CH Vendôme

Dernière date de mise à jour : 11/06/19

Maître d'ouvrage / pilote du projet

Organisme : Centre Hospitalier de Vendôme

Nom, prénom, fonction : Valérie BOISMARTEL Directrice du CHV

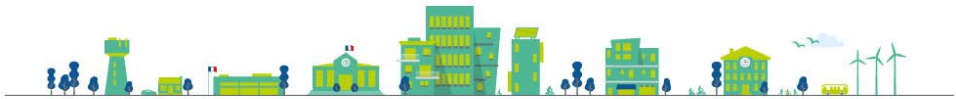
L'action en un mot

Le Centre Hospitalier de Vendôme souhaite revoir le système de production de chauffage et d'eau chaude sanitaire de son site de la Varenne. Dans ce but, le CHV a mandaté un bureau d'études avec l'objectif d'étudier l'optimisation des consommations et la faisabilité d'un système de production de chaleur utilisant de la biomasse locale.

Description détaillée

Le site de la Varenne à Azé est un centre d'accueil qui héberge une soixantaine de personnes handicapées. Ce site de 4000 m² a été initialement conçu pour être équipé d'un système de chauffage par géothermie sur nappe. Cependant, tous les forages réalisés sur le site ont été infructueux et pour pallier à ce problème deux chaudières électriques ont été installées en remplacement. A ce jour, la consommation électrique est plus qu'importante et les dépenses qu'elle implique sont plus qu'excessives (30 000€/annuels). La direction du Centre Hospitalier de Vendôme souhaite remettre à plat le système énergétique du site et aimerait par la même occasion retrouver l'esprit originel du lieu en utilisant une énergie renouvelable et locale qu'est la biomasse.

Le bureau d'étude mandaté inclura dans son étude un volet Chaufferie Plaquettes bois. Ce volet regardera précisément la faisabilité technique et économique de la mise en place d'une ou deux chaudières fonctionnant au bois déchiqueté local en substitution du système électrique actuel.



Calendrier prévisionnel

L'ordre de service à l'attention de la mission sera émis le 2^{ème} semestre 2019 pour un rendu d'étude prévu en fin 2019

Dans le cas d'une viabilité du projet une réalisation sera étudiée avec un soutien financier du COT.



Les partenaires et leurs engagements réciproques

Qui s'engage à quoi pour quand ?	À date, cet engagement est-il acquis ? en discussion ? à discuter ?	Prochaine étape / action à entreprendre
Centre Hospitalier de Vendôme	Mandater un bureau d'études	3 ^{ème} trimestre 2019	En consultation	Validation du projet
ADEME	Aider financièrement le maître d'ouvrage sur cette prestation		En discussion	Validation du projet
BEST Energies	Réaliser l'étude	4 ^{ème} trimestre 2019	En discussion	Validation des résultats
Syndicat Mixte du Pays Vendômois	Accompagner le maître d'ouvrage sur les financements et démarche d'aide à l'investissement dans les EnR		Oui	Validation des résultats



Bois Energie	Accompagner le maître d'ouvrage sur les aspects techniques et économiques de la filière bois		Oui	Validation des résultats
--------------	--	--	-----	--------------------------



Budget prévisionnel

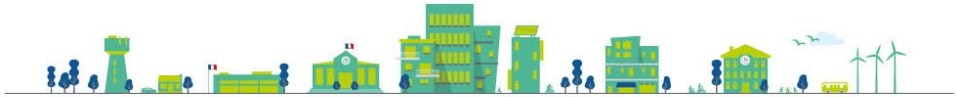
Montant total : 7 725 € HT

Description des coûts :

Etude : Volet 1 (Audits des consommations et faisabilité énergie bois) : 2650 €
Volet 2 (Accompagnement consultation et assistance travaux) : 5075 €
(Tranche conditionnelle)

Plan de financement prévisionnel :

Financier	Fonds, enveloppe ou budget mobilisé	2019
Centre Hospitalier	Fonds propres	6135 €
ADEME	Aide 60% de l'étude de faisabilité bois	1590 €



Objectifs et évaluation

A minima 1 indicateur de résultat à l'horizon de la fin du contrat et détailler annuellement les objectifs intermédiaires si c'est possible

Libellé indicateur	Source/ modalités de calcul	Référence 2019	Objectif 2022 Avec Chaufferie Bois
Emissions GES évitées	Consommation électrique X0.083Kg/kWh	26240 kg _{equi CO²}	4940 kg _{equi CO²} (- 82%)
Economie d'énergie	Energie primaire chauffage	819 MWh _{ep}	380 MWh _{ep}
Création d'emplois			Sans objet