

# CONTRAT DE TRANSITION ECOLOGIQUE

## Territoire du Pays Vendômois

### FICHE-ACTION n°1.6 : ENERGIES RENOUVELABLES CITOYENNES

Dernière date de mise à jour : 07/06/19

#### **Maître d'ouvrage / pilote du projet**

Organisme : Énergies Vendômoises / SAS PICVERT

Nom, prénom, fonction : Raphaël MERCEY – Animateur Régional d'ENERGIE PARTAGEE

#### **L'action en un mot**

L'action consiste à développer des centrales de production d'énergies renouvelables financées en partie ou totalement par des citoyens du Vendômois. Des actions de sensibilisation seront menées en parallèle.

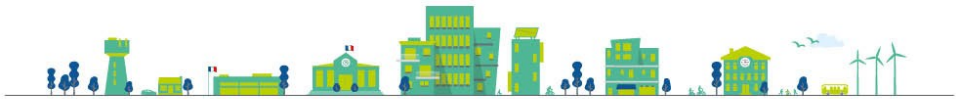
#### **Description détaillée**

Deux projets majeurs sont en cours de réalisation :

1. Le syndicat d'ordures ménagères VALDEM a installé sur la toiture d'un de ses bâtiments des panneaux photovoltaïques d'une puissance de 74 kW pour produire de l'électricité. Souhaitant réaliser une action exemplaire, VALDEM s'est associé avec l'association Énergies Vendômoises afin de développer un projet citoyen de production d'énergies renouvelables.

Pour réaliser ce projet, la société PICVERT (SAS à capital variable), issue de l'association « Énergies Vendômoises », a été créée pour financer et gérer cette centrale de production solaire. Il s'agit du premier projet de ce type en Loir et Cher.

Un projet plus ambitieux est en cours de réalisation sur la commune de Montoire-sur-le-Loir. Il s'agit d'une ferme solaire construite par la société QUADRAN. Cette société souhaitant développer du financement citoyen sur ce site, c'est naturellement qu'elle s'est tournée vers Énergies Vendômoises. La société PICVERT composée exclusivement de citoyens du Vendômois va entrer au capital du projet à hauteur de 40%.



C'est un projet important : 2,3 MW soit l'équivalent de la consommation de 780 foyers (1800 personnes) hors chauffage. Le coût aussi est important : 2 M d'euros dont un apport en fonds propres constitués de 130 000€ d'apports citoyens et 189 000 euros d'apports de la société « Quadran ».

La démarche d'Énergies Vendômoises est plus globale et son but est de faire :

- Émerger de nouveaux projets grâce à la promotion des projets actuels en cours de réalisation,
- Conclure de nouveaux partenariats favorables à l'émergence de nouveaux projets, notamment avec ENEDIS et le SIDELC

Les projets en cours de réflexion :

- Création d'une ferme photovoltaïque sur la commune de Lignières (décharge propriété de VALDEM),
- Projets pédagogiques : sensibilisation d'enfants dans les écoles
- Production solaire sur des bâtiments d'entreprises privées ayant un lien avec la rénovation et l'isolation thermique de bâtiments

## Calendrier prévisionnel

- Avril 2019 : Acquisition de la toiture photovoltaïque sur le bâtiment de VALDEM (la recyclerie),
- Juin 2019 : Fin des travaux de construction du parc Photovoltaïque de Montoire-sur-le-Loir, branchement sur le réseau Enedis,
- 2019 : Actions de sensibilisation auprès des enfants,
- 2020 – 2022 : nouveaux projets en développement.



## Les partenaires et leurs engagements réciproques

Qui ...	... s'engage à quoi ...	... pour quand ?	À date, cet engagement est-il acquis ? en discussion ? à discuter ?	Prochaine étape / action à entreprendre
Association « Énergies Vendômoises »	Sensibiliser les citoyens aux énergies renouvelables, à la production d'énergie locale et citoyenne.	En continu	Engagement acquis	suivi
SAS PICVERT à capital variable	Permettre le financement de projets de production d'énergies renouvelables par et pour les citoyens du Vendômois	2019 (société activée en avril 2019)	Engagement acquis	Suivi
VALDEM	Location de la toiture et gestion des panneaux photovoltaïques pour produire de l'énergie	Avril 2019	Engagement acquis	Suivi
QUADRAN	Réaliser une ferme solaire et à réserver une part de financement participatif citoyen dans son projet	2019	Engagement en négociation	Suivi
Partenariat avec ENEDIS SIDELC	Réduire le coût des études afin de faciliter l'émergence de projets citoyens	2020	À discuter	RdV Enedis /SIDELC / État / Énergies Vendômoises
Région	Soutenir les énergies citoyennes	2020	En discussion	Mise en place



## Budget prévisionnel

### 1. Projet VALDEM :

**Montant total : 84 000 €**

Description des coûts : Rachat des panneaux photovoltaïques. Financement par 50% de fonds propres citoyens et 50% de dette bancaire.

### 1. Projet QUADRAN :

**Montant total : 2 056 000 €**

Description des coûts :

- Citoyens : apport en fonds propres de 130 000 € (soit au capital, soit en obligations convertibles) représentant 40% des fonds propres du projet. (Absence de participation financière de collectivités, de SEM, de syndicat d'énergie, de fonds d'investissements privés citoyens),
- Quadran (développeur privé) : apport de 60% des fonds propres,
- Emprunt bancaire : 1 730 000 €.

## Objectifs et évaluation

- Produire de l'énergie renouvelable localement et financée par les citoyens du Vendômois,
- Monter en compétence pour être en mesure de créer des projets financés à 100% par des capitaux locaux, pour permettre aux retombées économiques de rester locales et de profiter à notre territoire,
- Partager la gouvernance de ces projets avec les collectivités locales.

### Indicateurs :

- Quantité d'électricité renouvelable produite/an : 25 + 780 foyers = 805 foyers, environ 2 684 000 kWh/an.
- Montant du financement citoyen : 100 000 euros par an (limitation légale d'investissement et de collecte d'épargne citoyenne) soient 40 000 € + 130 000 € = 170 000 € (correspondant à la collecte citoyenne réalisée en 2018 et 2019).
- Nombre de citoyens impliqués dans le mouvement : 60 actionnaires de la société citoyenne « PICVERT SAS à capital variable » et 70 adhérents à l'association en 2019.
- Nombre d'actions de sensibilisation réalisées : 12 réunions publiques en 2018 dans le Vendômois, participation aux festivals locaux.

Libellé indicateur	Source/modalités de calcul	Référence 2019	Objectif 2022
Nombre de mégawatts installés	Energies Vendômoises	0	2,374 MW
Nombre de foyers raccordés	Energies Vendômoises	0	805
Impact énergie	Energies Vendômoises	0	2 684 000 kwh/an
GES (0,084 KgeqCO2/Kwh pour l'électricité)	Energies Vendômoises	0	225 456 KgeqCO2
Création d'emplois	Energies Vendômoises	0	0,5